Datenblatt **Schenkungsvertrag / Überlassungsvertrag**



[ ]  Termin am bei [ ]  Notar Seidel

[ ]  noch kein Termin vereinbart

Die nachfolgenden Angaben macht der [ ]  Übergeber [ ]  Übernehmer

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Übergeber** | **Ehegatte / weitere Übergeber** |
| Name, Vorname |  |  |
| Geburtsname |  |  |
| Geburtsdatum |  |  |
| Steuer-Identifikations-Nummer (**11-stellig)** |  |  |
| Strasse |  |  |
| Wohnort mit PLZ |  |  |
| Staatsangehörigkeit |  |  |
| Telefon und/oderE-Mail-Adresse |  |  |
|  | **Übernehmer** | **Ehegatte / weitere Übernhemer** |
| Name, Vorname |  |  |
| Geburtsname |  |  |
| Geburtsdatum |  |  |
| Steuer-Identifikations-Nummer (**11-stellig**) |  |  |
| Strasse |  |  |
| Wohnort mit PLZ |  |  |
| Staatsangehörigkeit |  |  |
| Telefon und/oderE-Mail-Adresse |  |  |
| Erwerbsverhältnis(z.B. je 1/2) |  |
| **Vertragsobjekt**Ort, Strasse, Hausnummer, Flurstück, Grundbuchnummer |  |
|  |  |
| **Wert** | ca. EUR  |
| **Verwandschafts-verhältnis**  |  |
| **Gleichstellung** weichender Geschwisterdes Übernehmers | [ ]  Gegenleistungen an Geschwister werden nicht vereinbart[ ]  Gleichstellungszahlung sofort an Geschwister wenn, ja [ ]  Höhe [ ]  Fälligkeit [ ]  Empfänger (Personalien)[ ]  Ausgleich erst mit Tod des Übergebers[ ]   |
| **Rechte**die sich der Übergeber vorbehält | [ ]  Nießbrauch[ ]  Wohnungsrecht an folgender Wohnung: [ ]  Rückforderung in folgenden Fällen: [ ]  Wiederkehrende Geldzahlungen[ ]   |
| **Aufwendungen**für das Objektdurch Übernehmer | [ ]  nein[ ]  Der Übernehmer hat bereits in das Objekt investiert[ ]  Der Übernehmer wird in das Objekt investieren |
| **Sonstiges** |  |
| **Wichtig**Steuerliche Fragen unbedingt vorab mit Steuerberater / Finanzamt abklären! |
| **Bitte gültigen Personalausweis oder Reisepass zum Termin mitbringen!** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Auftrag an den Notar** | Zur Vorbereitung des Termins wird **Notar Guido Seidel** beauftragt, * unbeglaubigte Grundbuchauszüge einzuholen
* einen Entwurf zu erstellen und diesen

[ ]  an alle Beteiligten[ ]  nur an den / die Übergeber[ ]  nur an den / die Übernehmer[ ]  an …zu senden. Soweit E-Mail-Adressen mitgeteilt werden, soll der Versand per E-Mail erfolgen.Datum:Unterschrift/en |